Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza

CASA FAMIGLIA REGINA ELENA - FAMIGLIA AMATO

Ente di Diritto Pubblico R.D. 18.07.1930 e D. Luogotenenziale 17.02.1916 n. 256

Fusi con Decreto Presidente Regione n. 100 del 31.03.1983 – Corte Conti 31.05.1983 - registro 1 F 212

Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 44 del 15.10.1983

Codice Fiscale: 80003630839

Viale Annunziata n. 8 **–** MESSINA

www.casafamigliareginaelenafa.it

tel. 090357123 – email: ipabcasafamiglia@gmail.com PEC: amministrazione@pec.casafamigliareginaelenafa.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 44 del Registro Data 19/06/2020	OGGETTO: Conferimento incarico tecnico – Ing. Marco Messina per attività di sistemazione documentale, catastale ed urbanistica dei cespiti immobiliari di proprietà, nonché di interventi sui beni per la loro valorizzazione.

L'anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di Giugno in Messina, nei locali dell'I.P.A.B. "Casa Famiglia Regina Elena - Famiglia Amato",

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Cesare Maddalena, nominato con D.A. n. 122/GAB del 26/11/2019 e riconfermato con D.A. n. 27/GAB del 24/03/2020 – Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal Segretario Generale ff. Dott. Giovanni Rovito, ha proceduto ad adottare la presente deliberazione:

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la L. n. 6972 del 17/07/1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05/02/1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza;

Vista la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30/08/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. 71/82 – contributo alle spese del personale delle IIPPAB;

Vista la L.R. n. 22 del 09/05/1986 – riordino dei servizi socio assistenziali;

Visto il D.P.R.S. 28/03/1987 – regolamento tipo di attuazione dei servizi socio assistenziali;

Vista la L. n. 127 del 17/05/1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20/06/1997 - criteri per le nomine e designazioni di competenza regionale;

Vista La legge 08/11/2000 n. 328 art. 10 che detta i principi per l'inserimento delle ex IIPPAB nella rete dei servizi sul territorio favorendo la trasformazione in Aziende di Servizi alla Persona;

Visto il D.lgs. 04/05/2001 n. 207 di riordino del sistema della Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), a norma dell'art. 10 della legge 08/11/2000 n. 328;

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, come successivamente modificato ed integrato;

Considerato che dagli atti custoditi presso l'Ente, si è accertato che non sono state completate le procedure di cambio di destinazione d'uso dei locali ove insistono le comunità dei minori e che anche altri locali dell'Ente sono ancora da regolarizzare per gli usi effettivi;

Ritenuto che possano esserci situazioni analoghe o anche di mancata conoscenza dei cespiti di proprietà dell'Ente e che è necessario procedere alla salvaguardia del patrimonio esistente ed anche ad un accertamento complessivo, nonché alla possibilità di valorizzare il patrimonio esistente avvalendosi di benefici scaturenti da norme di sostegno agli interventi da realizzarsi, come ad esempio forme di finanziamento a fondo perduto, cessione delle detrazioni, ecc.;

Considerato che questa Amministrazione, è sprovvista di un ufficio Tecnico e deve, pertanto, rivolgersi ad un professionista esterno per tutti gli atti tecnici di cui ai precedenti capoversi;

Dare Atto che, interpellato, l'Ing. Marco Messina nato a Messina il 22.04.1951 si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di tecnico dell'Ente per lo svolgimento di tutte le attività necessarie e relative al patrimonio immobiliare (tutela, valorizzazione, variazioni catastali, urbanistiche, ecc.);

Visto il Curriculum Vitae dell'Ing. Marco Messina;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'attribuzione dell'incarico all'Ing. Marco Messina nato a Messina il 22.04.1951 per le motivazioni sopra espresse;

Visto lo Statuto dell'Ente**;**

Visto il D. L.vo n. 165/2001;

Visto il D. L.vo n. 207/2001;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art.1 - comma 1 – lett. i) della L.R. 48/1991, che si allegano alla presente per farne parte integrante;

Vista la normativa vigente in materia di IIPPAB;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. nella Regione Siciliana;

Riconosciuta la legittimità del presente provvedimento;

TUTTO CIO' premesso

DELIBERA

per le motivazioni meglio specificate in premessa, e che qui di seguito si intendono integralmente riportate, l'adozione dell'atto *de quo* con le seguenti statuizioni:

1. **Incaricare** l'Ing. Marco Messina nato a Messina il 22.04.1951 per lo svolgimento di tutte le attività necessarie e relative al patrimonio immobiliare (tutela afferente a interventi tecnici e amministrativi, valorizzazione, variazioni catastali, urbanistiche, ecc.) nella funzione di "Consulente Tecnico di Fiducia" e che lo stesso procederà ad effettuare gli interventi che comportano spese, solo dopo formale autorizzazione delle stesse, a seguito richiesta suffragata da relazione in merito all'intervento tecnico/amministrativo da porre in essere con apposito atto;

2. **Dare atto** che con il presente provvedimento il soggetto nominato è autorizzato, al fine di garantire l'adempimento delle funzioni di cui in premessa, all'accesso agli atti e documenti dell'ente;

3. **Disporre** la notifica del presente atto al professionista incaricato, per l'accettazione;

4. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente in adempimento di quanto previsto dall'art. 18 della L.R. n. 22 del 16.12.2008;

5. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

6. Letto, approvato e sottoscritto.

Messina 19/06/2020

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Cesare Maddalena
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole.

Messina, 19/06/2020

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Giovanni Rovito
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Direttore dell'Ente certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del IPAB ovvero sul sito web istituzionale.

Messina, lì 19/06/2020

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Giovanni Rovito
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93